|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН | Herb | | ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  ТҮБӘН КАМА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  БАШКАРМА КОМИТЕТЫ |
| пр. Строителей, д. 12, г. Нижнекамск, 423570 | Төзүчеләр пр., 12 нче йорт, Түбән Кама шәһәре, 423570 |
|  | | | |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ  № 525 | | КАРАР  5 сентября 2019 г. | |

О создании Согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту генерального плана Елантовского сельского поселения

Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьей 15 [Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://docs.cntd.ru/document/901876063), статьей 25 [Градостроительного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338), статьей 45 Устава Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, постановляю:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий по проекту генерального плана Елантовского сельского поселения.

2. Утвердить порядок деятельности Согласительной комиссии (приложение № 1).

3. Утвердить состав Согласительной комиссии (приложение № 2).

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан и опубликовать в печатных средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя исполнительного комитета района по строительству Хазиева Р.А.

Руководитель А.Г. Сайфутдинов

Приложение № 1

Утверждено

постановлением Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района

Республики Татарстан

от 05.09.2019 № 525

Порядок деятельности Согласительной комиссии по урегулированию

разногласий по проекту генерального плана

Елантовского сельского поселения Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

1. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нижнекамского муниципального района.

2. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

3. Максимальный срок работы Согласительной комиссии не может превышать трех месяцев с даты ее создания.

4. Заседание Согласительной комиссии организует и ведет ее председатель, а в его отсутствие – заместитель председателя Согласительной комиссии.

5. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости могут присутствовать представители иных органов в соответствии с действующим законодательством.

6. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 50 % членов комиссии.

7. Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается председателем и секретарем.

8. Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

9. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

10. Результаты работы Согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания Согласительной комиссии.

11. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

11.1. Согласовать проект генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом.

11.2. Отказать в согласовании проекта генерального плана с указанием причин, послуживших основанием для принятия решения об отказе.

12. Согласительная комиссия по итогам своей работы направляет Руководителю Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан:

12.1. При принятии решения, указанного в подпункте 11.1 пункта 11 Порядка, проект генерального плана с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт.

12.2. При принятии решения, указанного в подпункте 11.2 пункта 11 Порядка, несогласованный проект генерального плана, заключение о несогласии с проектом генерального плана, протокол заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте 12.2. замечания могут содержать:

- предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

- план согласования указанных в подпункте 12.2 пункта 12 Порядка вопросов после утверждения генерального плана путем подготовки предложений о внесении соответствующих изменений.

На основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, Руководитель Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части проекта генерального плана в представительный орган местного самоуправления или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

Приложение № 2

Утверждено

постановлением Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района

Республики Татарстан

от 05.09.2019 № 525

## Состав Согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту

## генерального плана Елантовского сельского поселения

## Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Хазиев Р.А. | - | заместитель Руководителя Исполнительного комитета по строительству, председатель комиссии; |
| Ахмадиева А.Г. | - | и.о. начальника Управления строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района РТ, секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: | | |
| Хабибуллин Т.Р. | - | начальник отдела кадастровых отношений Министерства земельных и имущественных отношений РТ; |
| Ханов Ф.Г. | - | Советник Главы НМР по вопросам архитектуры и градостроительства; |
| Сиразетдинов Э.Р. | - | архитектор г. Нижнекамска и Нижнекамского муниципального района РТ; |
|  | - | представитель Управления земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района РТ (по согласованию); |
| Гайнутдинов Р.Г. | - | Глава Елантовского сельского поселения Нижнекамского муниципального района РТ; |
|  | - | Представитель проектной организации ГУП «Татин-вестгражданпроект», г. Казань (по согласованию). |